



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 115054
Телефон: (495) 959-1888, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770501001

29 ЯНВ 2016

№ ДТН-ПР-3704/16-1

на № _____ от _____

Инициативной группе

ул. шоссе Энтузиастов, д.11А, корп.3,
кв.168, г. Москва, 111024

О проведении общего собрания
собственников помещений
многоквартирного дома

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел обращение от 20.01.2016 б/н о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах по адресу: ул. шоссе Энтузиастов, д.11А, корп.1-4, и сообщает.

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 14.05.2008 № 1040-РП «О порядке выполнения государственными казенными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах» данное обращение направлено в ГКУ «ИС района Лефортово» для принятия участия в голосовании.

Дополнительно сообщаем, Департаментом был проведен осмотр земельного участка, расположенного между многоквартирными домами по адресу: ул. шоссе Энтузиастов, д.11А, корп.4 и ул. Авиамоторная, д.14.

Согласно решению Совета депутатов муниципального округа Лефортово от 17.09.2015 № 68 была разрешена установка ограждающих устройств (двух шлагбаумов) по адресу: г. Москва, Шоссе Энтузиастов, д.13 и д.15/16, ул. Авиамоторная, д.14, при въезде на придомовые территории.

Однако в ходе осмотра также была выявлена установка на проезжей части преграждающих устройств (бетонные полусферы) между многоквартирными домами по адресу: ул. шоссе Энтузиастов, д.11А, корп.4 и ул. Авиамоторная, д.14.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.06.2013 № 428-ПП под ограждениями понимаются устройства регулирования въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств.

Вышеуказанные бетонные полусферы согласно данному распорядительному документу не относятся к ограждающим устройствам.

Кроме того, если ограждающее устройство устанавливается для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовые территории двух и более домов, то установка таких устройств осуществляется на

основании принятых решений на общих собраниях решений собственников помещений всех таких многоквартирных домов.

Обращений ГКУ «ИС района Лефортово» и (или) инициативных групп собственников о проведении общих собраний собственников помещений в данных многоквартирных домах по данному вопросу в Департамент не поступало.

Учитывая изложенное, Департамент направил обращение в Госинспекцию по недвижимости о необходимости проведения проверки использования указанного земельного участка и принятия мер в соответствии с действующим законодательством.

Начальник Управления координации
работ по объектам землеустройства
и деятельности в округах Департамента
городского имущества города Москвы



С.Р. Шахмурадова